

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Päätös hulevesimaksun vapautuksesta vuosille 2022-2023****TRE:1164/02.04.03/2022****Lisätietoja päätöksestä**

Suunnittelupäällikkö Marika Viinanen, etunimi.sukunimi@tampere.fi.

Puh. +358406586364

**Valmistelijan yhteystiedot**

Erikoissuunnittelija Pekka Heinonen, etunimi.sukunimi@tampere.fi. Puh.

+358408469458

**Päätös**

Asianosaista ei vapauteta hulevesimaksutuksesta ja hulevesilaskut tulevat maksaa sellaisenaan.

**Perustelut**

Tampereen kaupungilta on haettu vapautusta hulevesimaksujen laskutuksesta vuosille 2022-2023 sillä perusteella, että asianosaiset ovat itse käyttänyt yleisten alueiden kunnostamiseen, etenkin kiinteistön reunalla kulkevan ojan kaivuutöihin, verrattavissa olevan määrän rahaa ja muita resursseja.

Hulevesimaksusta ei saa vapautusta, sillä kiinteistö sijaitsee huleveden hallintajärjestelmän vaikutusalueella. Hulevesilaskutus on täten taksan mukaisesti laskutettu. Hulevesimaksuvelvollisuudesta ei siis voi saada vapautusta ja hulevesimaksut on täten maksettava.

Ojan kaivaminen on kunnossapidollinen työ, jonka toteuttaa Tampereen kaupunki. Tampereen kaupunki ei ole löytänyt yhteydenottoja ojan kunnossapitoon liittyen. Mikäli asianosaiset ovat kuitenkin ottanut yhteyttä tähän asiaan liittyen, pyydetään heitä toimittamaan tähän liittyvät tiedot sähköpostitse osoitteeseen hulevesi@tampere.fi

Vastaavista, kaupungin toimenpiteitä vaativista töistä tulee lähettää pyyntö kaupungille Tampereen kaupungin asiakaspalveluun tampereenpalvelupiste@tampere.fi tai puhelimitse 03 565 611.

Vastuut kunnossapidosta kaupungin ja kiinteistön omistajan/ haltijan välillä:

Vastuut jakautuvat kaupungin sekä kiinteistön omistajan tai sen haltijan välillä, niin kuin laissa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 31.8.1978/669 on säädetty.

Kiinteistön omistajaa tai sen haltijaa koskee puhtaanapitovelvoite, joka tarkoittaa lehtien, maa-aineksen sekä roskien poistamista hulevesikaivojen kansirtilöiden päältä sekä tukkeutumisvaaraa aiheuttavan materiaalin poistamista ojarumpujen aukoilta. Puhtaanapitovelvoite ulottuu kiinteistön rajasta aina kadun keskilinjaan saakka.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Kiinteistön omistajaa tai sen haltijaa koskee myös talvikunnossapitovelvoite, joka tarkoittaa jalkakäytävän viereisen katuojan, sadevesikourun, ojarumpujen sekä hulevesikaivojen kansiritaloiden pitämistä lumettomana ja jäättömänä. Tonttiliittymän kunnossa- ja ylläpito sekä ojarumpujen avoinna pitäminen kuuluu kiinteistön vastuisiin.

Kaupunki vastaa niistä toimenpiteistä, jotka eivät kuulu kiinteistön vastuulle.

Kaupunki ei voi maksaa asianosaisen esittämiä laskuja, sillä niistä ei ole ennalta sovittu kaupungin kanssa, eikä kaupungilla ole tähän liittyvää hankintaa. Ojan kaivaminen olisi tullut toteuttaa kaupungin hankintana /työnä saapuneen palautteen johdosta.

### **Tiedoksi**

Asianosainen, Pekka Heinonen, Tuomas Voutilainen/Monetra, Niina Vehmersuo

Liitteet:

- 1 Huojennusanomus\_10.pdf (Salassa pidettävä)
- 2 Sähköpostisaate.pdf (Salassa pidettävä)
- 3 Lasku\_Pienkaivuu\_Jonasson.pdf (Salassa pidettävä)
- 4 Hulevedet\_ennen\_ojankaivuutyötä.pdf (Salassa pidettävä)
- 5 Hulevedet\_jälkeen\_ojankaivuutyön.pdf (Salassa pidettävä)

### **Allekirjoitus**

Suunnittelupäällikkö Marika Viinanen

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 19.12.2022.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,  
33101 Tampere

Tampere  
19.12.2022

Vertti Sahala  
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 14

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.